



TRANSPORDIAMET

Saku Vallavalitsus  
saku@sakuvald.ee  
Juubelitammede tee 15  
Saku alevik, Saku vald, 75501,  
Harju maakond

Teie 11.04.2025

Meie 13.04.2025 nr 7.1-1/25/6025-2

### Lillemäe tee ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete kaasanud Transpordiameti Harju maakonnas Saku vallas Kurtina külas Viimsi metskond 46 (tunnus 71901:001:0127) kinnistul paikneva kohaliku 7180440 Lillemäe tee ehitusloa eelnõu menetlusse (menetlus nr 481968, EHR kood nr 221481109).

Palume edaspidi esitada ehitusloa eelnõu Transpordiametile kooskõlastamiseks (EhS §42 lõige 7 punkt 1 alusel).

Lillemäe tee ristub riigiteega 11152 Kirdalu-Kiisa tee km 3,67.

Ehitusloa aluseks on projekt „Lillemäe tee ja riigitee 11152 Kirdalu-Kiisa tee km 3,67 ristumiskoha rekonstrueerimine ja Lillemäe tee rekonstrueerimise ehitusprojekt“ (Road Engineering OÜ, töö nr P2404) projekt.

Märgime, et riigitee 11152 km 3,67 ja Lillemäe tee ristumiskoha ehitamiseks on Transpordiamet ja ristumiskoha ehitamisest huvitatud isik Evecon Solar 461 OÜ sõlminud 07.06.2024 ristumiskoha ehitamise lepingu nr 7.1-1/24/8574-1. Kooskõlastatud projekt on lepingu Lisa 1. Kahepoolselt allkirjastatud leping annab huvitatud isikule õiguse ehitustöödeks riigitee alusel maal lepingus toodud tingimustel.

Lähtudes eeltoodust ning ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku tee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Ehitise ehitamiseks tuleb koostada liikluskorralduse skeem (vastavalt liiklusseaduse § 71 lõike 4 alusel kehtestatud majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 Nõuded ajutisele liikluskorraldusele) ning esitada see enne ehitustööde algust kooskõlastamiseks Transpordiametile [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee) koos infoga tööde teostamise ajavahemiku

kohta. Töödega võib alustada siis, kui liikluskorralduse skeem on saanud kooskõlastuse. Palume teavitada Transpordiametit tööde alustamisest vähemalt kolm päeva ette.

4. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Merike Joonsaar

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Merike Joonsaar

58627078, Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee